

**DAUGIABUČIO GYVENAMO NAMO ATEITIES G. 8, DRUSKININKUOSE ATNAUJINIMO  
(MODERNIZAVIMO) PROJEKTO ĮGYVENDINIMO INVESTICIJŲ SUMOS DIDINIMO PAKETAS**

Numatomos įgyvendinti namo atnaujinimo (modernizavimo) priemonės[1]:

4 lentelė

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Numatomi priemonių techniniai – energiniai rodikliai	Atitvaros šilumos perdavim o koeficien tas, U (W/m <sup>2</sup> K) ir (ar) kiti rodikliai *	Darbų kiekis (m <sup>2</sup> , m, vnt., kompl., butas)	Skaičiuojamoji kaina, Eur	Įkainis, Eur	
		Trumpas priemonės aprašymas nurodant konstrukcinių sprendimų principus, techninės įrangos charakteristikas ir pan. **					
1	2	3	4	5	6	7	
<b>5.1.</b>	<b>energijos efektyvumą didinančios priemonės</b>						
5.1.1.1- 5.1.1.7	Šildymo ir (ar) karšto vandens sistemų atnaujinimas (modernizavimas)	Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.		48,00	vnt.	8964,19	186,75405
		Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.		108,00	vnt.	6537,16	60,5293
		Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.		925,00	m	25084,61	27,1185
		Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų izoliacijos keitimas pastatuose iki 5 aukštų.		925,00	m	9613,43	10,3929
		Termostatinė vožtuvų ir apvadų susiaurinimų montavimas esamuose vienvamzdės šildymo sistemos radiatorių apvaduose.		150,00	kompl.	15365,13	102,4342
		Vandens išleidimo čiaupų montavimas vandentiekio ir šildymo sistemos vamzdynuose.		118,00	vnt.	2556,41	21,6645
		Šildymo sistemos oro išleidimo čiaupų montavimas.		54,00	vnt.	661,57	12,2513
		Šildymo sistemos (dvivamzdės) atskirų stovų (atšakų) balansavimas, projektinį srautą nustatant balansiniais ventiliais (tiekiamoji ir grįžtamoji linija).		48,00	vnt.	359,72	7,4942
		Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.		370,00	m	12668,43	34,239
		Vamzdynų izoliacijos atskirų vietų remontas, keičiant pažeistų vietų izoliaciją, kai vamzdžių DN iki 65mm		370,00	m	5956,78	16,0994
		Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.		21,00	vnt.	3921,84	186,75405
		Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.		44,00	vnt.	2663,29	60,5293
		Vandens išleidimo čiaupų montavimas vandentiekio ir šildymo sistemos vamzdynuose.		42,00	vnt.	909,91	21,6645
		Šildymo sistemos (dvivamzdės) atskirų stovų (atšakų) balansavimas, projektinį srautą nustatant balansiniais ventiliais (tiekiamoji ir grįžtamoji linija).		21,00	vnt.	157,38	7,4942
Vėdinimo sistemos sutvarkymas arba	Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.		34,00	butas	4024,30	118,3619	

5.1.2.1- 5.1.2.2	pertvarkymas, įskaitant mechaninio vėdinimo sistemos su šilumogražos (rekuperacijos) funkcija įrengimas	Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	37,00	vnt.	4116,87	111,26665
5.1.3.1- 5.1.3.3	Stogo ar perdangos pastogėje šiltinimas, įskaitant stogo konstrukcijos sustiprinimą ar deformacijų šalinimą, stogo dangos keitimą, lietaus nuvedimo sistemos sutvarkymą ar įrengimą, arba naujo šlaitinio stogo (be patalpų pastogėje) įrengimas (įskaitant kopėčias ar laiptų į pastogę), apšiltinant jį arba perdangą pastogėje	Šlaitinių stogų dangos keitimas, esama dangą keičiant lakštinių medžiagų danga	277,5	m <sup>2</sup>	26404,71	95,1521
		Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 stogo ploto).	277,5	m <sup>2</sup>	1788,15	6,4438
		Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,19 > U \geq 0,10 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	0,16	111	m <sup>2</sup>	2771,36 24,9672
		Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U \geq 0,25 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	>0,25	413,6	m <sup>2</sup>	21523,87 52,0403
		Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esama dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis - putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,21 > U \geq 0,16 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	0,16	853,7	m <sup>2</sup>	89017,35 104,2724
		Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,39 > U \geq 0,25 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	>0,39	845,00	m <sup>2</sup>	91037,51 107,7367
		Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	0,18	48,80	m <sup>2</sup>	5481,32 112,3221
		Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U \geq 0,25 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	>0,25	398,80	m <sup>2</sup>	54106,51 135,6733
	Išorinių sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas, įskaitant sienų (cokolio) konstrukcijos defektų pašalinimą, esamų lietausvzdžių demontavimą, įrengimą ar keitimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio)	Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	0,18	194,60	m <sup>2</sup>	26767,60 137,5519



	atitraukimą (išskyrus keitimą naujais) ir nuogrindos sutvarkymą	Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis-mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	0,2	2560,00	$\text{m}^2$	360122,37	140,6728
		Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	<0,36	360	$\text{m}^2$	38861,57	107,9488
		Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	<0,36	434	$\text{m}^2$	70116,87	161,5596
5.1.5.1	Balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą	Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	1,6	194,06	$\text{m}^2$	39701,88	204,5856
	Bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas ir (ar) bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant susijusius apdailos darbus), įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas	Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau $2,0 \text{ m}^2$ . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	1,4	19,67	$\text{m}^2$	9917,26	504,1819
		Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams pandusų su turėklais įrengimas ( $\text{m}^2$ horizontalios projekcijos ploto).		141,00	$\text{m}^2$	24957,81	176,4268
5.1.7.1	Butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais	Seni butų langai ir balkonų durys keičiami naujais gaminiais su stiklo paketais, užpildytais dujomis ir įstiklintais mažiausiai 2 stiklais, iš kurių bent vienas su selektyvine danga. Atliekami būtini angokraščių apdailos darbai, įrengiamos palangės. Langai turi atitikti 4 orinio laidžio klasę. Keičiant langus turi būti užtikrintas norminis oro pritekėjimas ir vėdinimas	1,1	37,66	$\text{m}^2$	9877,34	262,2768
		Esamų balkonų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau $2,0 \text{ m}^2$ . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	<1,7	16,45	$\text{m}^2$	5821,06	353,8636
	Iš viso (Eur be PVM)					981835,54	
	PVM					206185,46	
	Iš viso (Eur su PVM)					1188021,00	
<b>5.2.</b>	<b>Kitos priemonės</b>						
	Iš viso (Eur be PVM)					0,00	
	PVM					0,00	
	Iš viso (Eur su PVM)					0,00	
	Kitų priemonių lyginamoji dalis nuo bendros investicijų sumos, procentais“		%	0,00			

	<b>Iš viso (Eur be PVM)</b>					<i>981835,54</i>	
	<b>PVM</b>					<i>206185,46</i>	
	<b>Iš viso (Eur su PVM)</b>					<i>1188021,00</i>	1188021,00

<sup>2</sup> Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. D1-677, 1 priedo 5 punkto 4 lentelė.